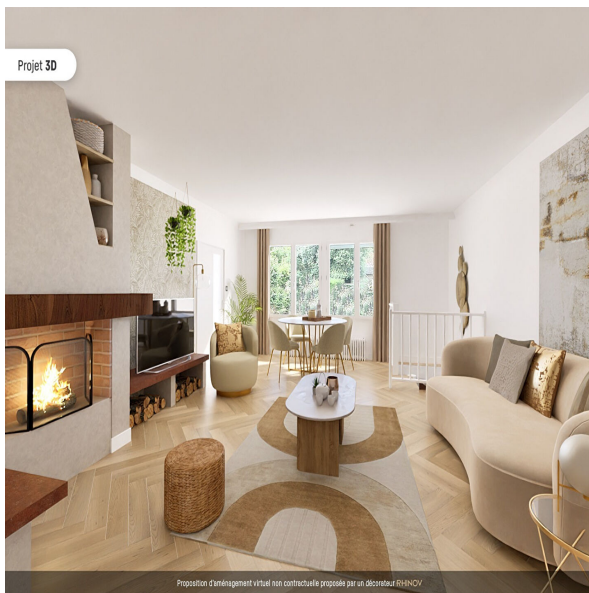




648 000 €

Maison Saint Cyr Sur Loire - 188 m² sur joli
jardin de 624 m²

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : 3164 / Réf : 3164C

RARE - COTTAGE PARK - PROCHE TRAMWAY Superbe maison des années 30 dans un environnement exceptionnel, calme et sans vis-à-vis proche du tramway et des écoles à pied. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée lumineuse avec placards, d'une chambre avec point d'eau, de WC indépendants, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une véranda donnant accès au magnifique jardin paysagé. Un double séjour spacieux d'environ 44 m² avec cheminée permet de découvrir par un escalier un espace parental complet composé d'une chambre agréable avec salle d'eau et d'une pièce pouvant servir de salle de jeu ou de bureau. Au premier étage, un palier dessert deux chambres lumineuses, une salle de bain et WC indépendants. De nombreux rangements, une cave, un atelier et un garage complètent le bien.

7 pièces

4 chambres

1 cave

1 garage

2 salles d'eau

1 salle de bains

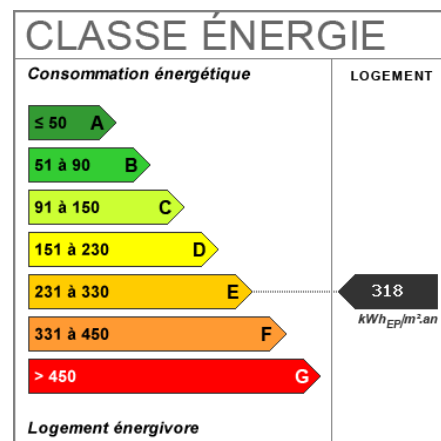
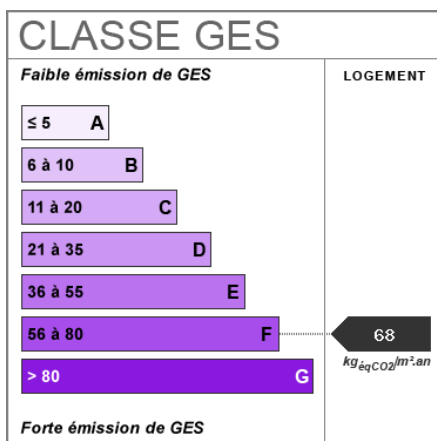
3 WC

2 parkings

188.93 m²
habitables

Entre 593 m² et
655 m² de
terrain

1 terrasse



- * Prix hors honoraires agence : 625 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 3.68% TTC